

Ontmoetingstuin De Rietmeen Huurvoorwaarden 2023



Wat wordt gehuurd

De huiskamer met inventaris aan de Overturebaan 1-3 te Harderwijk inclusief redelijk gebruik van elektra en verwarming, het gebruik van het kleine terras, speelveld Ravotterij en het verkeersplein met fietsjes en skelters.

Aantal personen

Ontmoetingstuin De Rietmeen is uitermate geschikt voor het houden van kleinschalige bijeenkomsten zoals kinderfeestjes, verjaardagen en familiebijeenkomsten.

Voor grotere bijeenkomsten zoals eindexamen-, huwelijksfeesten en feestavonden verhuren we Ontmoetingstuin De Rietmeen niet.

Daarom verhuren we alleen aan groepen van **± 30 personen** (kinderen t/m 12 jaar tellen niet mee).

Met het gebruik van de huiskamer in het gebouw is de maximale grootte van de groep in totaal **49 personen (volwassenen en kinderen)**

Huurprijs per uur

Als gevolg van de voor ons zeer sterk gestegen prijzen van energie hebben wij per 1 oktober 2022 de huurprijzen aangepast.

Overdag tot 17.00 uur: € 20,00 per uur en vanaf 17.00 uur tot 20.00 uur: € 25,00 per uur.

De minimale huurprijs bedraagt € 40,00.

Voorts hanteren we de regel, dat de huurperiode ingaat op de genoemde aanvangstijd en dat de genoemde eindtijd ook het moment is dat de beheerder het gebouw en terrein afsluit. **Houdt daarom rekening met de voorbereidingstijd en opruimtijd bij het plannen van de huurperiode!**

De Rietmeen houdt als regel aan dat we verhuren vanaf 13:00 uur tot maximaal 20:00 uur. Dit doen wij omdat wij ook rekening moeten houden met de mogelijkheden of onmogelijkheden van onze vrijwilligers om te openen en/of te sluiten van de locatie.

Betaling huurprijs: definitieve boeking en akkoord met de voorwaarden

Met de betaling van de overeengekomen huurprijs is de huurdatum definitief geboekt en gaat de huurder akkoord met de voorwaarden. Is de betaling niet voor de aangegeven datum vanuit het betaalverzoek betaald, dan wordt aangenomen dat de huur niet doorgaat. Er vindt geen restitutie (van delen) van de huur plaats tenzij dit komt door toedoen/schuld van de verhuurder.

Slingers en ballonnen:

Op de Rietmeen zijn slingers aanwezig voor gebruik. We gebruiken op de Rietmeen **géén** ballonnen!

Afval

Lege flessen, overgebleven eten en drinken mogen niet in de afvalbakken gedeponereerd worden en dient de huurder zelf mee terug te nemen en af te voeren.

Overig afval deponeren in de aanwezige afvalbakken.

Eten en drinken

Huurder zorgt zelf voor etenswaren en drinken. Houd er rekening mee dat het volgens de gemeentelijke regels geen alcoholische dranken mag worden genuttigd. Alle sancties/boetes wegens overtreding daarvan, zijn voor rekening van de huurder.

Gebruik keuken

De keuken en de keukeninventaris mag worden gebruikt. Bij breuk en/of verlies van eet- drink- en keukengerei bedraagt de vergoeding € 2,00 per stuk.

Gebruik van de koffiemachine bij de bar en de aanwezige voorraden zijn niet bij de huur inbegrepen en mogen niet worden gebruikt.

Een filterkoffiezetapparaat, een waterkoker, een koelkast en een vaatwasser zijn aanwezig.



(Geluids)overlast

Muziek buiten en in het gebouw is toegestaan mits de omwonenden daar geen hinder van ondervinden. Dit geldt uiteraard ook voor alle andere activiteiten van de huurder.

Huur tijdens reguliere openingstijden

Valt de huurperiode binnen de reguliere openingstijden van de Rietmeen, dan dienen vrijwilligers en bezoekers wel tot het terrein te worden toegelaten. De dan aanwezige beheerder zorgt ervoor dat deze bezoekers geen gebruik maken van gebouw en het kleine terras, m.u.v. toiletbezoek en consumptieverkoop aan de bar.

Tuinierders

(Moes)tuinierders hebben ook buiten de reguliere openingstijden toegang en mogen zich op het terrein (tuinen) begeven. Hiertoe hebben zij een eigen toegangshek.

Honden

Honden zijn toegestaan, mits aangelijnd en uitsluitend in de nabijheid van de loods, op het terras en op de verharde paden.

Honden in de tuinen, moes-, vlinder-, kruiden- en pluktuin zijn absoluut verboden, ook aangelijnd. Hondenpoep moet uiteraard onmiddellijk worden verwijderd en opgeruimd.

Het is niet toegestaan om bij een reservering honden mee te nemen in de huiskamer.

Barbecue/open vuur

Voor open vuur mag alleen de aanwezige metalen vuurkorf op het terras worden gebruikt. Huurder zorgt zelf voor vuurblokken. Barbecueën (elektrisch en briketten/houtskool) mag uitsluitend buiten het gebouw op het terras.

Roken

Ontmoetingstuin De Rietmeen is een **rookvrij terrein**.

Roken in het gebouw en op het terrein is **niet** toegestaan. Van onze huurders verwachten wij een voorbeeldfunctie ten aanzien van kinderen op het terrein en het gebouw om roken te ontmoedigen.

Spelregels verkeerstuin

Wij verwachten van u dat u uw gasten informeert over de spelregels van de Rietmeen

Het verkeersplein/ gebruik van de skelters is voor **kinderen tot 12 jaar**.

De kinderen staan tijdens het verblijf onder voortdurend toezicht van de ouders.

De ouders zorgen ervoor dat de kinderen:

- Niet met skelters gaan botsen
- De huisjes op het verkeersplein zijn er niet om op te klimmen
- Geen bloemen gaan plukken vanuit de tuinen.
- Schepjes gebruiken als speelgoed en niet als middelen om te slaan of elkaar te beschadigen.
- Zich niet in de tuinen van de Rietmeen begeven.
- Bij het gebruik van het labyrint de stenen laten liggen.
- Niet met stokken of iets anders prikken in waterpartijen.
- Niet onnodig schade toebrengen aan materialen en speelgebouwtjes
- Niet op de gebouwtjes op het verkeersplein klimmen.

Zorgplicht en aansprakelijkheid voor schade

De huurder wordt geacht het gehuurde in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen en het na gebruik ook weer in goede staat van onderhoud aan de verhuurder op te leveren.

Bij schade, breuk of verlies aan het gebouw en/of inventaris door toedoen van de huurder, zal de huurder aansprakelijk worden gesteld.

Huurder verklaart het gebouw, het terras en het speelgoed na de huurperiode in gelijke toestand achter te laten zoals de staat hiervan was bij het ingaan van de huurperiode.

Contactgegevens i.v.m. verhuur:

info@rietmeen.nl